

A Katonai Emlékpark Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság TÁRSASÁGI SZERZŐDÉSE

amelyet a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv. (továbbiakban: Gt.), illetve a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. tv. rendelkezései alapján a társaság tagjai az alábbiak szerint fogadtak el, és kötöttek meg nem jövedelemszerzésre irányuló közös gazdasági tevékenység folytatásának céljából, és amelyet a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (Ptk). Harmadik könyvének és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. tv.-nek (Civil tv.) megfelelően módosítottak:

I. A TÁRSASÁG CÉGNEVE, SZÉKHELYE, JOGÁLLÁSA:

- I.1. A társaság cégneve: Katonai Emlékpark Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
- I.2. A társaság rövidített elnevezése: Katonai Emlékpark Kft.
- I.3. A társaság székhelye: 8095 Pákozd, Mészeg hegy 087. hrsz.
- I.4. A társaság jogállása: A társaság közhasznú jogállású

II. A TÁRSASÁG TAGJAI:

1. Magyar Állam (a tagi jogokat gyakorolja: Honvédelmi Minisztérium; székhelye: 1055 Budapest, Balaton u. 7-11.)
2. Honvédség és Társadalom Baráti Kör Egyesület Székesfehérvári Szervezete (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Malom u. 2.)
Nyilvántartási száma: Fejér Megyei Bíróság 1124
3. Pákozd Nagyközség Önkormányzata (székhelye: 8095 Pákozd, Hősök tere 9.)
Nyilvántartási száma: 362962

III. A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGE:

III.1. A társaság Civil tv. 34. § (1) a) pontja szerinti közhasznú tevékenysége:

1. nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés
2. kulturális tevékenység
3. kulturális örökség megóvása

Közhasznú tevékenységét a társaság a Katonai Emlékpark Pákozd nemzeti emlékhely üzemeltetéséhez kapcsolódva végzi. A nemzeti emlékhely üzemeltetését mint közfeladat ellátását a kulturális örökség védelméről szóló 2001. LXIV. tv. 4. fejezete, közelebbről a 61/B. § írja elő. A közhasznú szolgáltatásokból nem csak a tagok részesedhetnek, azokat a társaság jellemzően nem is a tagjai számára nyújtja.

III.2. A társaság közhasznú tevékenysége, az egységes osztályozási rendszer (TEÁOR '08) alapján:

- | | |
|-------|--|
| 58.11 | Könyvkiadás |
| 58.14 | Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása |
| 58.19 | Egyéb kiadói tevékenység |
| 70.22 | Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás |
| 72.20 | Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés |
| 85.52 | Kulturális képzés |
| 85.59 | M.n.s. egyéb oktatás |
| 85.60 | Oktatást kiegészítő tevékenység |
| 85.51 | Sport szabadidős képzés |
| 91.01 | Könyvtári, levéltári tevékenység |


dr. Kovács Béla Sándor
ügyvéd
kbs
8000 Székesfehérvár,
Királykút ln. 20. fsz. 1.
e-mail: drkbs@drkbs.hu

91.02	Múzeumi tevékenység
91.03	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése (főtevékenység)
93.29	M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
94.99	M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

III.3. A társaság az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. tv. 34. § b) pontja szerinti cél szerinti tevékenysége, az egységes osztályozási rendszer (TEÁOR '08) alapján:

47.25	Ital-kiskereskedelem
47.29	Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
47.61	Könyv-kiskereskedelem
47.62	Újság-, papíráru-kiskereskedelem
47.63	Zene-, videofelvétel kiskereskedelme
47.65	Játék-kiskereskedelem
47.75	Illatszer-kiskereskedelem
47.78	Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelem
47.89	Egyéb áruk piaci kiskereskedelme
56.10	Éttermi, mozgó vendéglátás
56.21	Rendezvényi étkeztetés
56.29	Egyéb vendéglátás
56.30	Italszolgáltatás
59.14	Filmvetítés
68.20.	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
70.10	Üzletvezetés
70.21	PR, Kommunikáció
73.11	Reklámügynöki tevékenység
74.90	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
82.30	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
88.91	Gyermekek napközbeni ellátása

III.4. Ha a tevékenység folytatását jogszabály hatósági engedélyhez köti, a társaság az adott tevékenységet, csak ennek birtokában folytathatja. Képesítéshez kötött tevékenységet a Társaság csak akkor folytathat, ha tagjai vagy alkalmazottai között van olyan személy, aki a jogszabályokban foglalt képesítési követelményeknek megfelel.

III.5. A társaság tevékenysége során az alábbiak figyelembevételével jár el: üzletszerű gazdasági tevékenységet a társaság a közhasznú tevékenysége elősegítése és megvalósítása érdekében kiegészítő jelleggel folytat, e tevékenység a közhasznú tevékenységet nem veszélyeztetheti,
- a társaság a gazdálkodás során elért eredményét nem osztja fel, azt a társasági szerződésben meghatározott közhasznú tevékenységre fordítja,
- a társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, és azoknak anyagi támogatást nem nyújt,
- a társaság tagjai kijelentik, hogy nem zárják ki, hogy a társaság közhasznú szolgáltatásaiból tagjain kívül más is részesedhessen.

IV. A TÁRSASÁG MŰKÖDÉSÉNEK IDŐTARTAMA

IV.1. A társaság határozatlan időre jön létre.

- IV.2. Az első üzleti év a társasági szerződés aláírásának és ellenjegyzésének napjától a naptári év végéig tart. A további üzleti évek a mindenkor naptári évvel azonosak.
- IV.3. A társaság a társasági szerződés aláírásának és ellenjegyzésének napjától a társaság cégbejegyzéséig előtársaságként működik.
- IV.4. Üzletszerű gazdasági tevékenységet a társaság csak a cégbejegyzés iránti kérelem benyújtását követően – a III.5. pontban megjelölt feltételekkel – folytathat. A hatósági engedélyhez kötött tevékenységek csak a társaság cégbejegyzését követően, az engedély birtokában végezhetők.

V. A TÁRSASÁG TÖRZSTÖKÉJE, A TAGOK TÖRZSBETÉJTJÉNEK MÉRTÉKE ÉS RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁNAK MÓDJA, AZ ÜZLETRÉSZ, AZ ÜZLETRÉSZ ÁTRUHÁZÁSA VALAMINT A MELLÉKSZOLGÁLTATÁS

- V.1. A társaság törzstőkéje 3 010 000,- Ft, azaz hárommillió-tízezer forint mely teljes egészében pénzbeli hozzájárulásból áll.
- V.2. Az egyes tagok törzsbetétje:
- | | |
|--|----------------|
| · Magyar Állam: | 1 590 000,- Ft |
| · Pákozdi Nagyközség Önkormányzata: | 710 000,- Ft |
| · Honvédség és Társadalom Baráti Kör Székesfehérvári Szervezete: | 710 000,- Ft |
- V.3. A társaság cégbejegyzését követően a tagok jogait és a társaság vagyonából az őket megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagok üzletrésze a törzsbetétekhez igazodik.
- V.4. A tagok az üzletrész adásvétel jogcímén kívüli átruházását kizárják.
- V.5. Az üzletrész értékesítése esetén a tagot, a társaságot, vagy a taggyűlés által kijelölt személyt – ebben a sorrendben – elővásárlási jog illeti meg az értékesíteni kívánt üzletrésze.

Ha a tag a vele közölt vételi ajánlat bejelentésétől számított 15 napon belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy elővásárlási jogával nem kívánt élni. A társaság vagy a taggyűlés által kijelölt személy esetén a határidő a bejelentéstől számított 30 nap.

VI. A TÁRSASÁG ÉS TAGJAI KÖZÖTTI JOGVISZONY:

- VI.1. A taggyűlés – legalább háromnegyedes többséggel meghozott határozata alapján – pótbefizetési kötelezettséget írhat elő, ha az a veszteségek fedezésére szükséges. A pótbefizetési kötelezettség évente egy alkalommal, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg határozható el és legfeljebb a törzstőke 50 %-a erejéig terjedhet. A pótbefizetés összegét az egyes tagok vonatkozásában a tagok törzsbetétjének arányában kell meghatározni. A befizetést a határozat meghozatalától számított 60 napon belül kell teljesíteni. A pótbefizetés csak pénzzel teljesíthető a társaság bankszámlájára, beszámításnak helye nincs. A pótbefizetés összege a tag törzsbetétjét nem növeli.

A veszteség pótlásához nem szükséges pótbefizetéseket a tagok részére vissza kell fizetni, a visszafizetésre csak a törzsbetétek teljes befizetése után kerülhet sor. A tagok által szolgáltatott pótbefizetéseket a társaság a saját tőkéjéből, a tárgyévi adózott eredményből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből fizetheti vissza a tagok javára. Nem kerülhet sor azonban kifizetésre, ha a társaságnak a számviteli törvény szerint helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét.

Az ügyvezetőnek írásban nyilatkoznia kell a taggyűlésnek arról, hogy a kifizetés nem veszélyezteti a társaság fizetőképességét, illetve a hitelezők érdekeinek érvényesülését.

VI.2. A társaság tagjai mellékszolgáltatási kötelezettséget nem írnak elő.

VII. A TÁRSASÁG SZERVEZETE

VII.1. **A taggyűlés** A taggyűlés a társaság legfőbb szerve. A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe az alábbiak kérdések tartoznak:

1. a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést;
2. pótbefizetés elrendelése és visszatérítése;
3. elővásárlási jog gyakorlása a társaság által;
4. az elővásárlásra jogosult személy kijelölése;
5. üzletrész kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása;
6. eredménytelen árverés esetén döntés az üzletrészről;
7. üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése;
8. a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat;
9. az ügyvezető megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása;
10. a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
11. az állandó könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
12. a Javadalmazási Szabályzat elfogadása és módosítása, amelyet annak elfogadásától számított harminc (30) napon belül a cégiratok közé letétbe kell helyezni;
13. a társaság Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása és módosítása;
14. olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, a felügyelőbizottsági tagokkal, valamint a választott könyvvizsgálóval, vagy azok közeli hozzátartozójával, illetve élettársával köt;
15. a tagok, az ügyvezetők, a felügyelőbizottsági tagok, illetve az állandó könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése;
16. a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;
17. az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása;
18. a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása;
19. a társasági szerződés módosítása;
20. a törzstőke felemelésének és leszállításának elhatározása;
21. törzstőke-emelés esetén a tagok elsőbbségi jogának kizárása;
22. törzstőke-emelés során az elsőbbségi jog gyakorlására jogosultak kijelölése;
23. törzstőke felemelésekor, illetve az elsőbbségi jog gyakorlása esetén a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;
24. törzstőke leszállításakor a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;
25. a közhasznúsági melléklet elfogadása;
26. a társaság stratégiájának, üzletpolitikájának meghatározása, illetve gazdálkodási és üzleti terveinek jóváhagyása;
27. olyan szerződés jóváhagyása, amelyet a társaság a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel köt;

28. tagi hitel nyújtásának és elszámolásának szabályai;
29. a Társaság közbeszerzési tervének és módosításának jóváhagyása;
30. a Társaság tulajdonában álló ingatlanok, tárgyi eszközök, értékpapírok, tulajdoni részesedést jelentő befektetések vagy vagyoni értékű jogok, követelések, egyéb vagyonelemek tulajdonjoga bármely jogcímen történő átruházásának, megterhelésének vagy azokra ilyen jogügyletet eredményező jog (ideértve a vételi, eladási és az elővásárlási jogot is) alapításának engedélyezése;
31. döntés uniós támogatási források igénybevitelével megvalósuló beruházásokhoz kapcsolódó pályázatokon történő részvétel jóváhagyásáról;
32. rövid lejáratú hitelfelvétel engedélyezése, amennyiben a társaság rövid lejáratú hitelállománya a hitel felvételével a nettó 50 000 000,- (ötvenmillió) forintot meghaladja;
33. hosszú lejáratú hitelfelvétel engedélyezése, amennyiben a társaság hosszú lejáratú hitelállománya a hitel felvételével a nettó 50 000 000,- (ötvenmillió) forintot meghaladja;
34. döntés minden olyan jogügyletről, amelyben a társaság nettó 50 000 000,- (ötvenmillió) forintot meghaladó mértékben vállal biztosítéki jellegű kötelezettséget, ideértve különösen akkreditív nyitását, kötelezettként zálogjog alapítását, kezesség vállalását, tartozásátvállalást, garanciavállalást, jótállás vagy más hasonló kötelezettség vállalását;
35. döntés minden olyan egyéb jogügyletről, amelyhez kapcsolódó kötelezettségvállalás értéke a nettó 50 000 000,- (ötvenmillió) forintot meghaladja;
36. mindazon ügyek, amelyeket törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a törzstőke legalább fele vagy a leadható szavazatok többsége képviselve van.

A szavazati jog terjedelme a következő: a tagokat törzsbetétjük minden 10.000.- (tízezer) Ft-ja után egy szavazat illeti meg.

Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, a taggyűlés és a megismételt taggyűlés között legalább 3 (három) napnak, legfeljebb pedig 15 (tizenöt) napnak kell eltelnie. Ilyen esetben a taggyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlevő tagok által képviselt törzstőke, illetve szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes.

A taggyűlés a határozatait egyszerű többséggel hozza, kivéve azokat az eseteket, amikor a Ptk. Harmadik könyv, illetve jelen társasági szerződés 3/4-es többséggel meghozott vagy egyhangú határozatot ír elő. Szavazategyenlőség esetén a javaslatot elvetettnek kell tekinteni.

A taggyűlés a határozatait minden esetben nyílt szavazással hozza, beleértve a számviteli törvény szerinti éves beszámoló elfogadásáról hozott döntést.

A taggyűlést évente legalább egyszer össze kell hívni. A Ptk. Harmadik könyvében, illetve a társasági szerződésben meghatározott eseteken felül a taggyűlést akkor is össze kell hívni, ha az a társaság érdekében egyébként szükséges.

Haladéktalanul össze kell hívni a taggyűlést a szükséges intézkedések megtétele végett, ha a társaság mérlegéből, könyvviteli nyilvántartásából kitűnik, hogy a saját tőke veszteség folytán a törzstőke felére csökkent, valamint, ha a társaságot fizetésektelenség fenyegeti, fizetéseit megszüntette, vagy vagyona a tartozásokat nem fedezi.

Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve a társadalmi szervezet által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

A társaság beszámolójába, közhasznúsági mellékletébe bárki betekinthez, és abból saját költségére másolatot készíthet az igény előzetesen, legalább 8 (nyolc) nappal korábban írásban, postai úton feladott, a betekintés igényelt körét is tartalmazó bejelentése alapján betekinthez a társaság székhelyén hétköznap délelőtt 9-11 óra között. Ezt megtagadni csak indokolt esetben (pl. akadályoztatás), a betekintés későbbi, a válaszlevél feladásától számított 15 (tizenöt) napon belüli javasolt időpontját tartalmazó, írásban, postai úton közölt levélben lehet, ebben az időpontban biztosítani kell a betekintést.

VII.2. **Az ügyvezető:**

A társaság ügyvezetését egy, a taggyűlés által választott ügyvezető látja el. A társaság ügyeinek intézését és a társaság képviselét az ügyvezető látja el.

Az ügyvezető feladatai különösen:

- a) a társaság képviselete harmadik személyekkel szemben bíróságok és más hatóságok előtt;
- b) a munkáltatói jogok gyakorlása;
- c) a tagjegyzék vezetése;
- d) a gazdasági társaság alapításának, a társasági szerződés módosításának, a cégjegyzékbe bejegyzett jogoknak, tényeknek és adatoknak és ezek változásának, valamint törvényben előírt más adatoknak a cégbírósági bejelentése.
- e) a társaság üzleti könyveinek vezetéséről való gondoskodás;
- f) a társaság vagyonmérlegének, vagyonkimutatásának elkészítése és a taggyűlés elé terjesztése;
- g) a tagok kérésére a társaság ügyeiről felvilágosítás adása;
- h) a tagok részére betekintés lehetővé tétele a társaság üzleti könyveibe és irataiba;
- i) gondoskodás a taggyűlés összehívásáról.

A társaság ügyvezetője:

Görög Viktória

anyja neve: Bálint Éva

lakcím: 8000 Székesfehérvár, Honvéd u. 6.

aki megbízatását határozatlan idejű munkaviszonyban látja el; felette a munkáltatói jogokat (a megválasztás, visszahívás és díjazás kivételével) a honvédelmi miniszter gyakorolja;

Az ügyvezető külön nyilatkozatban kijelenti, hogy az ügyvezetői tisztség betöltését kizáró, jogszabályban meghatározott okok nem állnak fenn vele szemben. Megválasztásához és visszahívásához $\frac{3}{4}$ -es többséggel hozott határozat szükséges.

Ha a társaságnak bármely okból nem maradt ügyvezetője, a taggyűlést bármelyik tag összehívhatja. Ha erre a változás bekövetkezésétől számított 30 (harminc) napon belül nem kerül sor, vagy az nem lehetséges, akkor a taggyűlést bármelyik tag vagy hitelező kérelmére a cégbíróság hívja össze.

VIII. **CÉGJEGYZÉS ÉS KÉPVISELET**

VIII.1. A társaság képviselétére az ügyvezető egy személyben jogosult.


dr. Kovács Béla Sándor
ügyvéd
8000 Székesfehérvár,
Királykút ln. 20. fsz. 1.
e-mail: drkbs@drkbs.hu

A taggyűlést – ha törvény másként nem rendelkezik – az ügyvezető hívja össze. A tagokat a taggyűlésről meghívóval kell értesíteni úgy, hogy azok elküldése és a taggyűlés határnapja között legalább 8 (nyolc) napos időköz legyen. Az értesítést a napirendi pontok közlésével, ajánlott levélben kell megtenni. Az ajánlott levéllel történő értesítéssel esik egy tekintet alá a telefax és az elektronikus levél útján történő értesítés is.

A taggyűlés ülései nyilvánosak.

A tagok taggyűlést személyes jelenlét tartása nélkül (telekommunikációs eszköz igénybevételével és írásbeli határozathozattal) is tarthatnak, - kivéve a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadásáról és az adózott eredmény felhasználásáról hozandó határozatokat. A személyes jelenlét nélkül tartott taggyűlésre javasolt előterjesztéseket, illetve a határozatok tervezeteit 8 (nyolc) napos határidő kitűzésével írásban kell a tagokkal közölni, akik szavazatukat írásban adják le az írásbeli szavazást elrendelő meghívóban jelzett határidőn belül. A határozatot a szavazásra nyitva álló határidő utolsó napján kell meghozottnak tekinteni. A szavazás eredményéről a tagokat a határozathozatát követő 8 (nyolc) napon belül az ügyvezető írásban tájékoztatja. Ha bármelyik tag kéri, a taggyűlést össze kell hívni a határozattervezet megtárgyalására.

Az ügyvezető köteles gondoskodni arról, hogy a taggyűlésről jegyzőkönyv készüljön. A jegyzőkönyv tartalmazza a taggyűlés helyét és idejét, a jelenlévőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét, továbbá a taggyűlésen lezajlott fontosabb eseményeket, nyilatkozatokat és a határozatokat, valamint az azokra leadott szavazatok és ellenszavazatok számát, valamint a szavazástól tartózkodókat vagy az abban részt nem vevőket. A jegyzőkönyv tartalmazza a taggyűlés helyét és idejét, a jelenlévőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét, továbbá a taggyűlésen lezajlott fontosabb eseményeket, nyilatkozatokat és a határozatokat, az azokra leadott szavazatok és ellenszavazatok számát, illetve a szavazástól tartózkodókat, vagy az abban részt nem vevőket. A jegyzőkönyvet az ügyvezető és egy - a taggyűlésen jelenlevő, hitelesítőnek megválasztott - tag írja alá.

Az ügyvezető a taggyűlés által hozott határozatokról folyamatos nyilvántartást vezet (Határozatok könyve), melyet a társaság székhelyén kell tartani. A határozatokat azok meghozatala után haladéktalanul be kell vezetnie a Határozatok könyvébe. A jegyzőkönyvbe és a Határozatok könyvébe bárki betekinthez, és az azokban foglaltakról az ügyvezető által hitelesített másolatot kérhet.

A taggyűlési határozatokat a meghozataluktól számított 8 (nyolc) napon belül postai úton vagy elektronikus levélben kell közölni az érintettekkel és ezzel egyidejűleg a társaság honlapján is közzé kell tenni legalább 30 napra a meghozott határozatok szövegét.

A közhasznú társaság működésével, gazdálkodásával kapcsolatos taggyűlésekről a szolgáltatást igénybe vevőit is – a társaság honlapján történő közzététel útján – értesíteni kell.

A szolgáltatás igénybevétele módját ugyancsak a társaság honlapján történő közzététellel kell közölni az érintettekkel.

A taggyűlés határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki, vagy akinek a Ptk. szerinti közeli hozzátartozója, élettársa (a továbbiakban együtt: hozzátartozó) a határozat alapján

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

VIII.2. A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy előnyomtatott cégneve (rövidített cégneve) fölé az ügyvezető aláír a hiteles eégaláírási címpéldány szerint.

IX. A TÖRZSTŐKE FELEMELÉSE, ILLETVE LESZÁLLÍTÁSA:

IX.1. A törzstőke felemelhető pénzbeli, illetve nem pénzbeli hozzájárulás szolgáltatásával, valamint a törzstőkén felüli vagyon terhére.

IX.2. A törzstőke felemeléséről a taggyűlés jogosult dönteni, a döntéshez a taggyűlés legalább háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata elégséges. A tőkeemelést elhatározó taggyűlési határozatban meg kell határozni, hogy a tőkeemelésre milyen nagyságú pénzbeli, illetve nem pénzbeli hozzájárulás szolgáltatásával kerül sor. Vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával megvalósuló törzstőke emelés esetén a tagoknak a tőkeemelés elhatározásától számított tizenöt napon belül elsőbbségi joguk van arra, hogy a tőkeemelésben részt vegyenek.

IX.3. A taggyűlés a törzstőkét leszállíthatja, a Ptk. Harmadik könyvében meghatározott esetekben pedig köteles leszállítani. A törzstőke nem szállítható le hárommillió forintnál alacsonyabb összegre. Ha a leszállítás a törzsbetétek hányadának visszafizetésével történik, a megmaradó törzsbetétek legkisebb összege nem lehet kevesebb százezer forintnál. Ha a törzstőke leszállítása a Ptk. Harmadik könyvében foglalt előírások miatt kötelező, de a törzstőke leszállítására azért nincs lehetőség, mert ezzel a társaság törzstőkéje az e törvényben meghatározott legkisebb összeg alá csökkenne, a taggyűlés köteles a társaságnak más társasági formában történő átalakulásáról vagy a társaság jogutód nélküli megszűnéséről határozni.

X. A TÁRSASÁG MEGSZŰNÉSE: A társaság megszűnik, ha

X.1. a) a társasági szerződésben vagy törvényben meghatározott valamely megszűnési feltétel megvalósult;

b) a társaság taggyűlése elhatározza jogutód nélküli megszűnését;

c) a társaság taggyűlése elhatározza jogutódlással történő megszűnését (átalakulását);

d) a cégbíróság megszűntnek nyilvánítja;

e) a bíróság felszámolási eljárás során megszünteti.

Ha a társaság tagjainak száma 1 főre csökkent, a társaság nem szűnik meg, hanem egyszemélyes társaságként az arra vonatkozó szabályok alkalmazásával tovább működik. Amennyiben a társaság egy éven belül nem jelent be új tagot, akkor a korábbi társasági szerződést alapító okiratra kell módosítani.

X.2. A társaság megszűnésének elhatározásához a taggyűlés legalább háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges.

X.3. Ha a társaság jogutód nélkül megszűnik, úgy a tartozások kiegyenlítése után a társaság tagjai részére csak a megszűnéskori saját tőke összege adható ki, legfeljebb a tagok vagyoni hányadának teljesítéskori értéke erejéig. Az ezt meghaladó vagyont a cégbíróság a megszűnő társaság közhasznú tevékenységével azonos vagy ahhoz hasonló közérdekű célra fordíthatja.


dr. Kovács Béla Sándor
ügyvéd
KBS 8000 Székesfehérvár,
Királykút ln. 20. fsz. 1.
e-mail: drkbs@drkbs.hu

XI. A TÁRSASÁG HATÁROZATAINAK BÍRÓSÁGI FELÜLVIZSGÁLATA

- XI.1. A társaság bármely tagja kérheti a társaság szervei által hozott határozatok bírósági felülvizsgálatát arra hivatkozással, hogy a határozat a Ptk. Harmadik könyvébe vagy más jogszabály rendelkezéseibe, avagy a társasági szerződésbe ütközik. A taggyűlés által hozott határozat bírósági felülvizsgálatát - a jogsértésre hivatkozással - az ügyvezető, illetve a felügyelőbizottság bármely tagja is kezdeményezheti.
- XI.2. A jogsértő társasági határozat bírósági felülvizsgálata iránti keresetet a határozatról való tudomásszerzéstől számított 30 (harminc) napon belül a társaság ellen kell megindítani. A határozat meghozatalától számított egy éves jogvesztő határidő elteltével a határozatot akkor sem lehet megtámadni, ha a perlésre jogosulttal azt nem közölték, illetve arról addig nem szerzett tudomást.
- XI.3. A keresetindítás joga érvényesen nem zárható ki, de nem illeti meg azt a személyt, aki - a tévedés, a megtévesztés és a jogellenes fenyegetés eseteit kivéve - a határozat meghozatalához szavazatával hozzájárult. A keresetindításnak a határozat végrehajtására halasztó hatálya nincs, de a bíróság a határozat végrehajtását felfüggesztheti. E végzés ellen fellebbezésnek nincs helye.
- XI.4. Ha a felülvizsgálatot az ügyvezető kezdeményezi, és a társaságnak nincs olyan ügyvezetője, aki a társaságot képviselhetné, a perben a társaságot a felügyelőbizottság által kijelölt felügyelőbizottsági tag képviseli. Ha a felügyelőbizottság valamennyi tagja felperesként perben áll, a bíróság a társaság képviselőjére ügygondnokot rendel ki.
- XI.5. A jogsértő határozatot a bíróság hatályon kívül helyezi. A jogsértő társasági határozat felülvizsgálata során hozott bírósági határozat hatálya azokra a tagokra is kiterjed, akik nem álltak perben.

XII. A FELÜGYELŐBIZOTTSÁG

- XII.1. A tagok a társaság ügyvezetésének ellenőrzése céljából három tagú felügyelőbizottság létrehozását írják elő.
- XII.2. A felügyelőbizottság testületként jár el. A felügyelőbizottság tagjai sorából választ elnököt, szükség esetén elnökhelyettest elnökét a taggyűlés választja meg.
- XII.3. A felügyelőbizottság akkor határozatképes, ha mindhárom tag jelen van. A taggyűlés határozatát a jelenlévők egyszerű szótöbbségével hozza.
- XII.4. A felügyelőbizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviselőnek a felügyelőbizottsági tevékenységben nincs helye. A felügyelőbizottság tagját e minőségében a gazdasági társaság tagjai, illetve munkáltatója nem utasíthatja. A felügyelőbizottság tagjai a társaság taggyűlésén tanácskozási joggal vehetnek részt.
- XII.5. A felügyelőbizottság az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet a társaság taggyűlése hagy jóvá.
- XII.6. Ha a felügyelőbizottság tagjainak száma a társasági szerződésben meghatározott létszám alá csökken, vagy nincs, aki az ülést összehívja, társaság ügyvezetése a felügyelőbizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles összehívni a társaság taggyűlésének ülést.

- XII.7. A felügyelőbizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. A felügyelőbizottság a vezető tisztségviselőktől, illetve a társaság vezető állású munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, amelyet 15 (tizenöt) napon belül, írásban kell teljesíteni. A felügyelőbizottság a társaság könyveit és iratait - ha szükséges, szakértők bevonásával - megvizsgálhatja.
- XII.8. A számviteli törvény szerinti beszámolóról a társaság **taggyűlése** csak a felügyelőbizottság írásbeli határozatának birtokában határozhat.
- XII.9. Ha a felügyelőbizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, a társasági szerződésbe, illetve a társaság taggyűlésének határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a társaság, illetve a tagok) érdekeit, összehívja társaság taggyűlésének rendkívüli ülését, és javaslatot tesz annak napirendjére.
- XII.10. A felügyelőbizottsági tagok – a Ptk. közös károkozásra vonatkozó szabályai szerint – korlátlanul és egyetemlegesen felelnek társasággal szemben a társaságnak az ellenőrzési kötelezettségük megszegésével okozott károkért, ideértve a számviteli törvény szerinti beszámoló, valamint a kapcsolódó üzleti jelentés összeállításával és nyilvánosságra hozatalával összefüggő ellenőrzési kötelezettség megszegését is.
- XII.11. Összeférhetetlenségi szabályok:
Nem lehet a Felügyelőbizottság elnöke vagy tagja az a személy, aki:
- a) a döntéshozó illetve az ügyvezető szerv elnöke vagy tagja (ide nem értve a döntéshozó szerv azon tagjait, akik tisztséget nem töltenek be);
 - b) a társasággal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
 - c) a társaság cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és társaság tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást -, illetve
 - d) az a)-c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.
- XII.12. A Felügyelőbizottság tagját a taggyűlés bármikor visszahívhatja.
A Felügyelőbizottság működésére, feladat- és hatáskörére a Ptk. Harmadik könyv rendelkezéseit alkalmazni kell.
- XII.13. A Felügyelőbizottság tagjait – a taggyűlés határozatlan időre választja.

A Felügyelőbizottság tagjai:

Név: **Mészölyné Lencsés Zsuzsanna**
 Anyja neve: Kovács Julianna
 Lakik: 8095 Pákozd, Jókai u. 234/2. hrsz.
 Név: **Sajner Gyula**
 Anyja neve: Peczka Anna
 Lakik: 2483 Gárdony, Erkel Ferenc u. 9.
 Név: **Timár Judit**
 Anyja neve: Tábi Erzsébet Magdolna
 Lakik: 2643 Diósjenő, Horgász u. 38.


 dr. Kovács Béla Sándor
 ügyvéd
 8000 Székesfehérvár,
 Királykút ln. 20. fsz. 1.
 e-mail: drkbs@drkbs.hu

XII.14. A Felügyelőbizottsági tagság megszűnik:

- visszahívással;
- lemondással;
- elhalálozással;
- valamely törvényben meghatározott egyéb esetben,
- valamely kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével.

A Felügyelőbizottság bármely tagja tisztségéről bármikor lemondhat, azonban ha a gazdasági társaság működőképessége ezt megkívánja, a lemondás csak annak bejelentésétől számított 60. (hatvanadik) napon válik hatályossá, kivéve, ha a taggyűlés az új Felügyelőbizottsági tag megválasztásáról már ezt megelőzően gondoskodott. A lemondás hatályossá válásáig a Felügyelőbizottság tagja a halaszthatatlan döntések meghozatalában, illetve az ilyen intézkedések megtételében köteles részt venni.

XIII. A VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐKRE (ÜGYVEZETŐ, FELÜGYELŐ BIZOTTSÁGI ELNÖKE, ILLETVE TAGJA) VONATKOZÓ KÖZÖS ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI SZABÁLYOK

Nem lehet vezető tisztségviselő

- a közhasznú szervezet megszűntét követő három évig az a személy, aki olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig - ,
 - amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki;
 - amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel;
 - amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki;
 - amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte;
- az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesült;
- az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak;
- az, akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt; ha az ítéletben megjelölt tevékenységet a társaság folytatja;
- az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig;
- az akit a cégbíróság eltiltott, mert
 - felelősségét a felszámolási vagy kényszertörlési eljárás során ki nem elégített hitelezői követelésért a bíróság jogerősen megállapította és a jogerős bírósági határozat szerinti fizetési kötelezettségét nem teljesítette;
 - a gazdasági társaság tartozásáért való korlátlan tagi helytállási kötelezettségének nem tett eleget, vagy
 - a vele mint vezető tisztségviselővel szemben a cégbíróság pénzbírságot szabott ki és a jogerős határozat szerinti fizetési kötelezettségét nem teljesítette, és vele szemben a végrehajtás a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv) 9/B. § (2) bekezdése szerint eredménytelen volt;

aki kényszertörlésre került társaságban a kényszertörlési eljárás megindításának időpontjában vagy az azt megelőző évben vezető tisztségviselő, korlátlanul felelős tag, korlátolt tagi felelősséggel működő gazdasági társaságban többségi befolyással rendelkező tag volt - a cég jogerős törlését követő öt évig (akkor is, ha a cég törlésére felszámolási eljárásban történő megszüntetést követően kerül sor, azonban a felszámolási eljárást kényszertörlési eljárás előzte meg);

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

A vezető tisztségviselő – a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvényszerzés kivételével – nem szerezhethet részesedést a gazdasági társaságával azonos tevékenységet főtevékenységként megjelölő más gazdálkodó szervezetben [Ptk. 685. § c) pont], továbbá nem lehet vezető tisztségviselő a társaságával azonos főtevékenységet végző más gazdasági társaságban, illetve szövetkezetben, kivéve, ha a gazdasági társaság taggyűlése ehhez hozzájárul.

A vezető tisztségviselő és Ptk. szerinti közeli hozzátartozója, valamint élettársa nem köthet a saját nevében vagy javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó ügyleteket.

A gazdasági társaság vezető tisztségviselője és a Ptk. szerinti közeli hozzátartozója, valamint élettársa ugyanannál a társaságnál a felügyelőbizottság tagjává nem választható meg.

XIV. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- XIV.1. A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. Harmadik könyve és a kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
XIV.2. A társaság tagjai a fenti társasági szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Székesfehérvár, 2010. március 01.

Magyar Állam

Pákozd Nagyközség Önkormányzata

Honvédség és Társadalom Baráti Kör Székesfehérvári Szervezete

Alulírott **dr. Kovács Béla Sándor** mint az okiratot szerkesztő **ügyvéd a társasági szerződést** a Ptk. 3:95. § (2) bekezdése szerint **ellenjegyzem**. Jelen okirat a társasági szerződés 10/2024. (05.27.) és 11/2024. (05.27.) taggyűlési határozattal kialakult, egységes szerkezetbe foglalt szövege.

Ellenjegyzem:

Pákozd, 2024. június 26.

dr. Kovács Béla Sándor

dr. Kovács Béla Sándor ügyvéd

8000 Székesfehérvár, Királykút ln. 20. fsz. 1.

(KASZ: 36063679)

dr. Kovács Béla Sándor
ügyvéd
drkbs
8000 Székesfehérvár,
Királykút ln. 20. fsz. 1.
e-mail: drkbs@drkbs.hu